



4182817

DECLARAȚIE DE AVERE

Anual, până la 15 iunie

Subsemnatul LAJOS L. FEJER, având funcția de Consilier la Comuna Ghelinta, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED], cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

.....
*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

I. Bunuri imobile**1. Terenuri**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Tara: ROMANIA Judet: Covasna Localitate: Ghelinta - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	1992	1250 m2	1/2	Construcție	Fejer Lajos Fejer Katalin
Tara: ROMANIA Judet: Covasna Localitate: Ghelinta - Adresa: [REDACTED]	Forestier	2017	1 Ha	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Fejer Katalin Fejer Lajos
Tara: ROMANIA Judet: Covasna Localitate: Ghelinta - Adresa: [REDACTED]	Forestier	2012	1 Ha	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Fejer Lajos Fejer Katalin
Tara: ROMANIA	Agricol	2017	7700 m2	1/2	Contract de vânzare	Fejer Lajos Fejer Katalin

Judet: Covasna Localitate: Ghelinta - Adresa: [REDACTED]					cumpărare	
Tara: ROMANIA Judet: Covasna Localitate: Ghelinta - Adresa: [REDACTED]	Agricol	1998	7700 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Fejer Lajos Fejer Katalin
Tara: ROMANIA Judet: Covasna Localitate: Ghelinta - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2013	6300 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Fejer Katalin Fejer Lajos
Tara: ROMANIA Judet: Covasna Localitate: Ghelinta - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2012	9100 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Fejer Katalin Fejer Lajos
Tara: ROMANIA Judet: Covasna Localitate: Ghelinta - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2013	4900 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Fejer Katalin Fejer Lajos
Tara: ROMANIA Judet: Covasna Localitate: Ghelinta - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2002	4200 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Fejer Lajos Fejer Katalin
Tara: ROMANIA Judet: Covasna Localitate: Ghelinta - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2015	102400 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Fejer Katalin Fejer Lajos
Tara: ROMANIA	Agricol	2014	5600 m2	1/2	Contract de vânzare	Fejer Lajos Fejer Katalin

Judet: Covasna Localitate: Ghelinta - Adresa: [REDACTED]					cumpărare	
Tara: ROMANIA Judet: Covasna Localitate: Ghelinta - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2015	4900 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Fejer Lajos Fejer Katalin
Tara: ROMANIA Judet: Covasna Localitate: Ghelinta - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2006	2100 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Fejer Lajos Fejer Katalin
Tara: ROMANIA Judet: Covasna Localitate: Ghelinta - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2023	6651 m2	1/3	Contract de donație	Fejer Attila Fejer Jenó Fejer Lajos
Tara: ROMANIA Judet: Covasna Localitate: Ghelinta - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2023	2100 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Fejer Katalin Fejer Lajos

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Tara: ROMANIA Judet: Covasna Localitate: Ghelinta -	Casă de locuit	1992	115 m2	1/2	Construcție	Fejer Lajos Fejer Katalin

Adresa: ██████████ ██████████						
Tara: ROMANIA Judet: Covasna Localitate: Ghelinta - Adresa: ██████████ ██████████	Alte categorii de bunuri imobile	1996	108 m2	1/2	Construcție	Fejer Lajos Fejer Katalin
Tara: ROMANIA Judet: Covasna Localitate: Ghelinta - Adresa: ██████████	Spații comerciale/d e producție	2023	550 m2	1/3	Contract de donație	Fejer Attila Fejer Jeno Fejer Lajos
Tara: ROMANIA Judet: Covasna Localitate: Ghelinta - Adresa: ██████████ ██████████	Spații comerciale/d e producție	2023	770 m2	1/3	Contract de donație	Fejer Attila Fejer Jeno Fejer Lajos
Tara: ROMANIA Judet: Covasna Localitate: Ghelinta - Adresa: ██████████	Spații comerciale/d e producție	2023	970 m2	1/3	Contract de donație	Fejer Attila Fejer Jeno Fejer Lajos
Tara: ROMANIA Judet: Covasna Localitate: Ghelinta - Adresa: ██████████	Spații comerciale/d e producție	2023	340 m2	1/3	Contract de donație	Fejer Jeno Fejer Lajos Fejer Attila
Tara: ROMANIA Judet: Covasna Localitate: Ghelinta - Adresa: ██████████	Spații comerciale/d e producție	2023	252 m2	1/3	Contract de donație	Fejer Attila Fejer Jeno Fejer Lajos
Tara: ROMANIA Judet: Covasna Localitate: Ghelinta - Adresa: ██████████	Spații comerciale/d e producție	2023	153 m2	1/3	Contract de donație	Fejer Attila Fejer Jeno Fejer Lajos

Tara: ROMANIA Judet: Covasna Localitate: Ghelinta - Adresa: [REDACTED]	Spații comerciale/d e producție	2023	210 m2	1/3	Contract de donație	Fejer Lajos Fejer Attila Fejer Jenó
--	---------------------------------------	------	--------	-----	------------------------	---

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	Land Rover	1	2016	Contract de vânzare cumpărare
Autoturism	Opel Corsa	1	2011	Contract de vânzare cumpărare
Alt mijloc de transport	Remorca Brenderup	1	1986	Contract de vânzare cumpărare
Tractor	John Deere	1	2003	Contract de vânzare cumpărare

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
-	-	-

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
-	-	-	-	-

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
-	-	-	-	-

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi
-	-	-	-

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
-	-	-	-

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de

cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/ Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>1. Venituri din salarii</i>			
1.1. Titular			
Fejer Lajos	Comuna Ghelinta, Ghelinta	Salariu	7872 RON
Fejer Lajos	Alte instituti, SC Comert Productie Servicii Helikon SRL	Salariu	28743 RON
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.3. Copii			
-	-	-	-
<i>2. Venituri din activități independente</i>			
2.1. Titular			
-	-	-	-
2.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>			
3.1. Titular			
-	-	-	-
3.2. Soț/soție			

-	-	-	-
4. Venituri din investiții			
4.1. Titular			
-	-	-	-
4.2. Soț/soție			
-	-	-	-
5. Venituri din pensii			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
6. Venituri din activități agricole			
6.1. Titular			
Fejer Lajos	Ghelinta	APIA	15066 RON
Fejer Lajos	Ghelinta	Valorificat prod.agricole	36544 RON
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
Fejer Lajos	Ghelinta	Silvicultura	60421 RON
8.2. Soț/soție			
-	-	-	-
8.3. Copii			
-	-	-	-

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
12-06-2024	